

PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lp Vahastu metskond 78 katastriüksuse omaniku RMK esindaja

Piiri kindlakstegemise põhjus

Teatan Rapla maakonnas Kohila vallas Mälivere külas Teile kuuluva Vahastu metskond 78 katastriüksusega piirneva Matso katastriüksuse jagamisest Matso, Tallinna-Rapla raudtee 10 ja Matsometsa katastriüksusteks; Kalda (31701:004:0121) katastriüksuse jagamisest Kalda ja Tallinna-Rapla raudtee 30 katastriüksusteks; Kalda (31701:004:0122) katastriüksuse jagamisest Kaldametsa ja Juurdepääsutee lõik 60 katastriüksusteks ning nende üksuste moodistamisest.

Matso katastriüksusega ühisel piiril on kümme ühist piiripunkti: nr 12 ja 42 on varasemast säilinud metalltorud; nr 13, 41, 29 ja 28 on piirisirgetele paigaldatud uued metalltorud; nr 43, 44, 45 ja 1 on varasemast säilinud piirikivid. Piiripunktis nr 12 oli Matso ja Sõeru katastriüksuste piiriprotokollide järgi piirimärgiks piirikivi, aga maastikult on leitud metalltoru. Piiripunktis nr 42 oli Matso katastriüksuse piiriprotokolli järgi piirimärgiks piiripost, aga maastikult on leitud metalltoru.

Kalda (31701:004:0121) katastriüksusega ühisel piiril on neli ühist piiripunkti: nr 47, 60 ja 61 on varasemast säilinud piirikivid; nr 48 on piirisirgele paigaldatud uus metalltoru.

Kalda (31701:004:0122) katastriüksusega ühisel piiril on kuus ühist piiripunkti: nr 61, 66 ja 67 on varasemast säilinud piirikivid; nr 64 on piirisirgele paigaldatud uus metalltoru; nr 68 on varasemast säilinud metalltoru; nr 69 on jões olev tähistamata analüütiline punkt.

Piiripunktides nr 60, 67 ja 68 on lubatust suuremad erinevused (0,91 m, 1,02 m ja 0,96 m) võrreldes varasema Kalda katastriüksuse moodistusega.

See asjaolu nõuab piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide kättenäitamisele:

12. septembril 2023 kell 9.30

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses. Kokkusaamise koht on Matso piirimärk nr 4 juures.

Ilmumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpusoleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberikandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

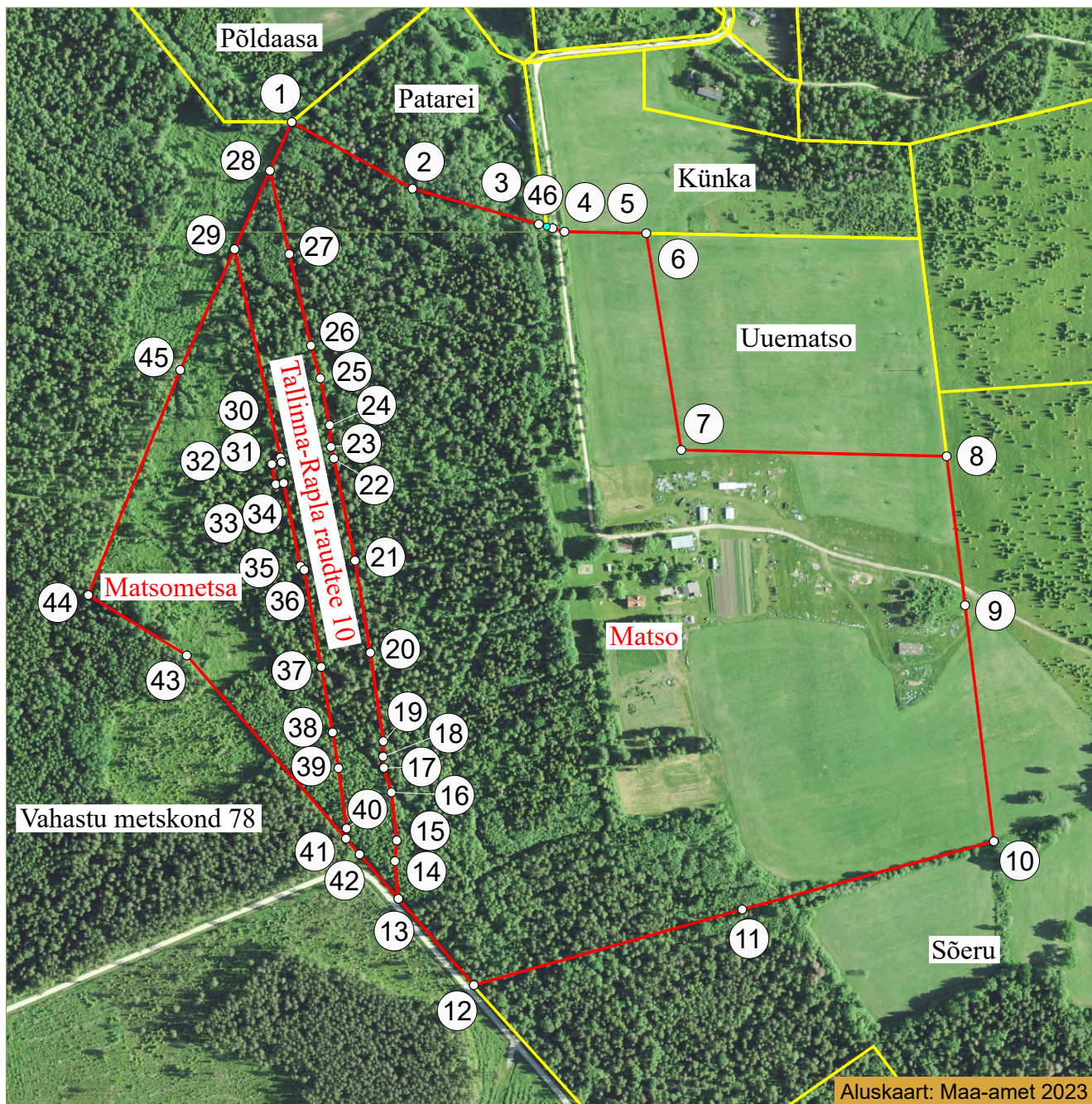
Gerli Nairis

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 614 Ma-k)

Tel: 5301 4437, e-post: gerlinairis@gmail.com

Piiripunktide ja piiride skeem

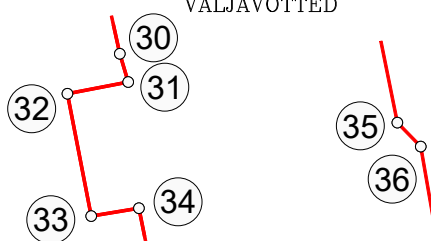
Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info
12	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev
13	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud
42	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev
41	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud
43	piirikivi	sirgjooneline	-	olemasolev
44	piirikivi	sirgjooneline	-	olemasolev
45	piirikivi	sirgjooneline	-	olemasolev
29	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud
28	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud
1	piirikivi	-	-	olemasolev



LEPPEMÄRGID

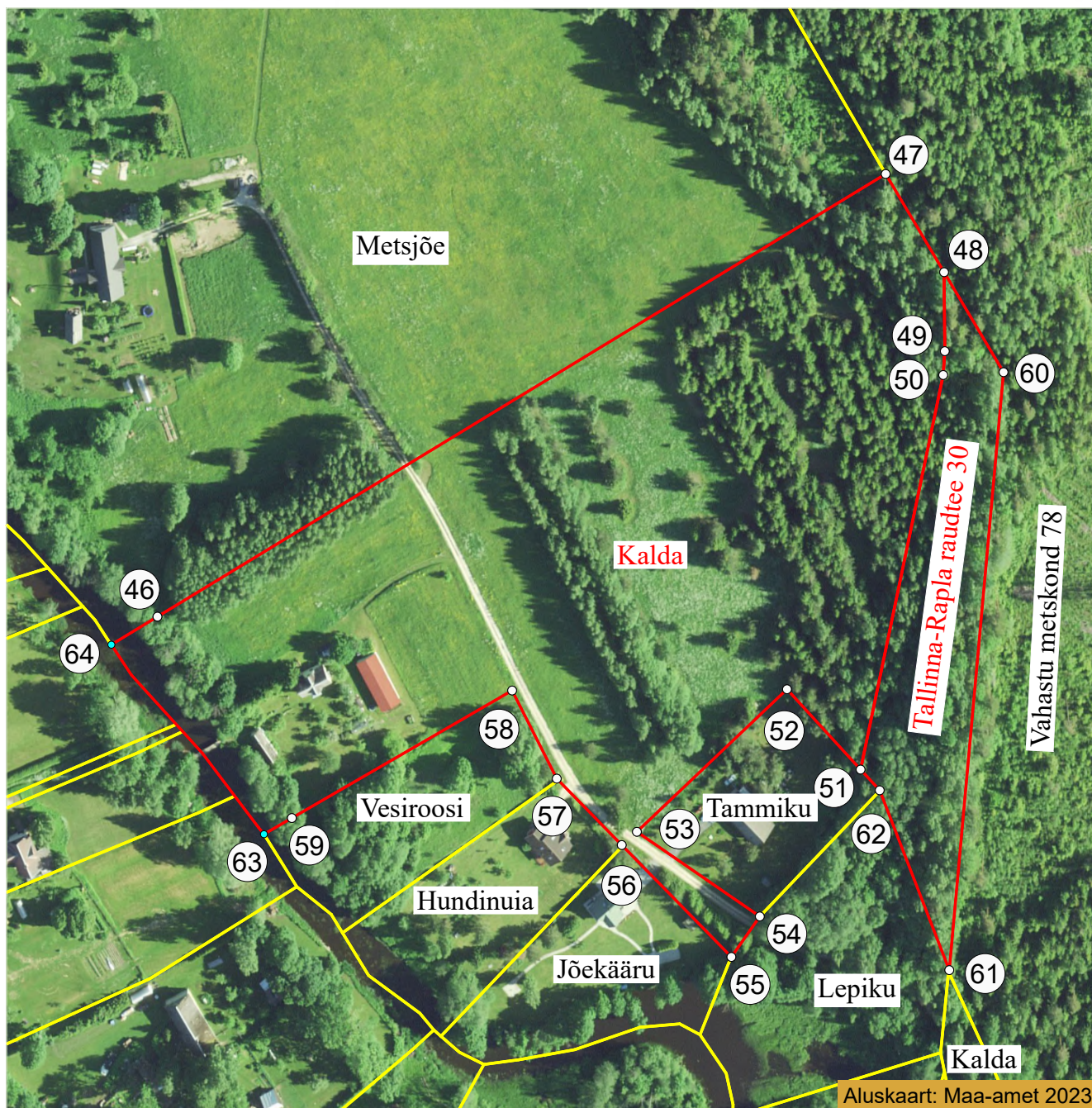
- Katastriüksuse piir
- Registreeritud katastriüksuse piir
- Piirimärk
- Tähistamata piiripunkt
- ① Piiripunkti number

VÄLJAVÕTTED



Piiripunktide ja piiride skeem

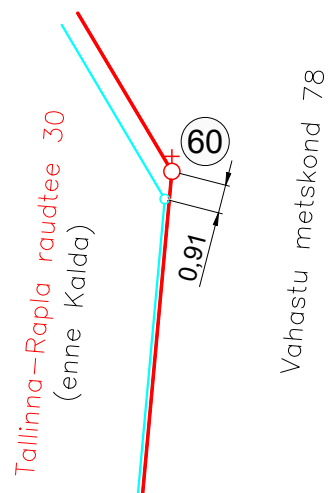
Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
47	piirikivi	sirgjooneline	-	olemasolev	-
48	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
60	piirikivi	sirgjooneline	-	olemasolev	jah
61	piirikivi	-	-	olemasolev	-



LEPPEMÄRGID

- Katastriüksuse piir
- Registreeritud katastriüksuse piir
- Piirimärk
- Tähistamata piiripunkt
- ① Piiripunkti number

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem

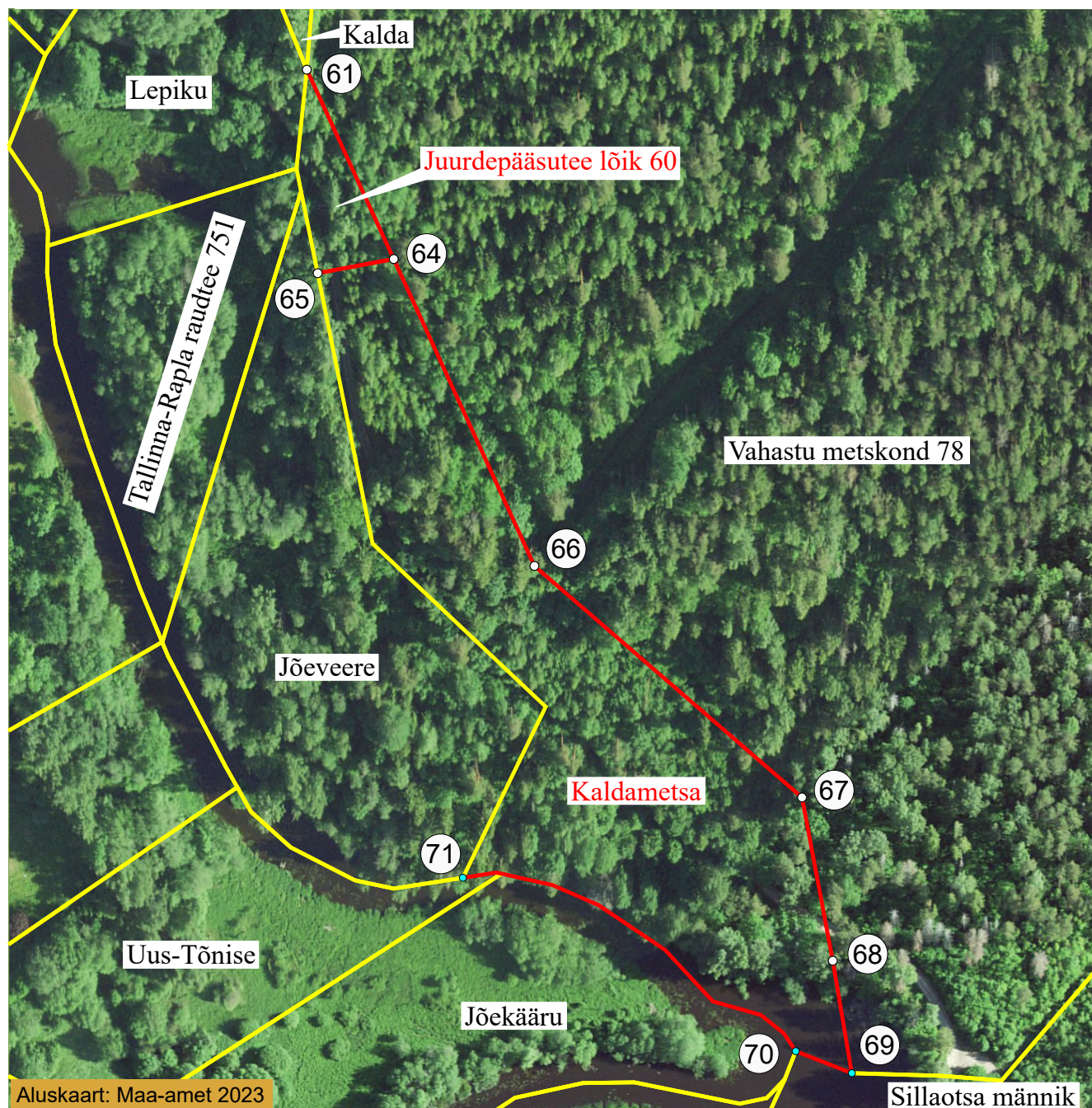


LEPPEMÄRGID

-  Olemasolev piirikivi
-  Piirimärgi asukoht Kalda katastriüksuse varasemate koordinaatide järgi
-  Moodustatava katastriüksuse piir
-  Piir Kalda katastriüksuse varasema mõõdistuse järgi
-  Piirimärgi number

Piiripunktide ja piiride skeem

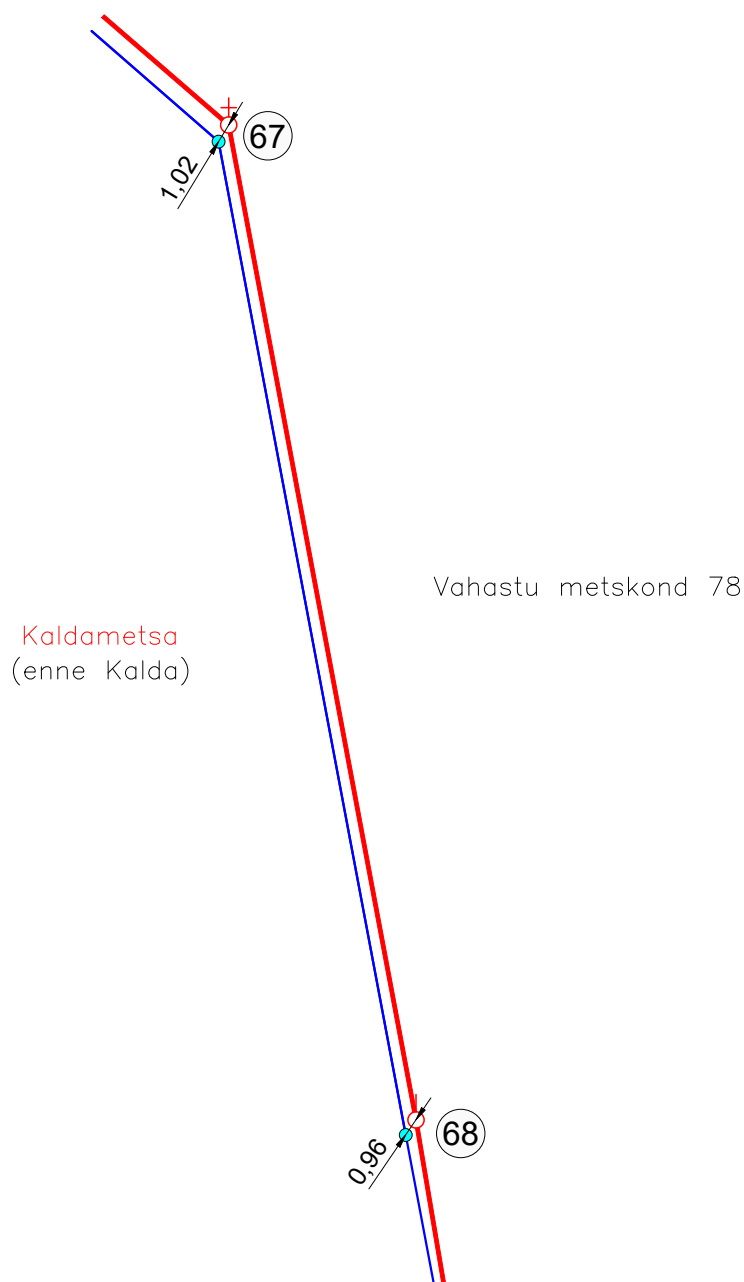
Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
61	piirikivi	sirgjooneline	-	olemasolev	-
64	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
66	piirikivi	sirgjooneline	-	olemasolev	-
67	piirikivi	sirgjooneline	-	olemasolev	jah
68	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	jah
69	analüütiline punkt	-	-	-	-



LEPPEMÄRGID

- Katastriüksuse piir
- Registreeritud katastriüksuse piir
- Piirimärk
- Tähistamata piiripunkt
- 61 Piiripunkti number

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem



LEPPEMÄRGID

-  Olemasolev piirikivi
-  Olemasolev metalltoru
-  Piirimärgi asukoht Kalda katastriüksuse varasema mõõdistuse järgi
-  Moodustatava katastriüksuse piir
-  Piir Kalda katastriüksuse varasema mõõdistuse järgi
-  Piirimärgi number